

MJERE ZA UBLAŽAVANJE POLOŽAJA KORISNIKA STAMBENIH KREDITA U CHF

Zbog makroekonomskih kretanja koja su se negativno odrazila na kretanja tečaja u CHF, Banka je sa Vladom RH potpisala Memorandum za ublažavanje položaja korisnika stambenih kredita.

Uz navedene mjere, Banka nudi i ugovaranje promjena uvjeta po stambenim kreditima, kako bi se klijentima olakšala otplata kredita. Promjene uvjeta kredita ugovaraju se isključivo na zahtjev klijenta.

1. UGOVARANJE FLEXI ANUITETA

- Ugovaranjem Flexi anuiteta može se smanjiti iznos mjesečne otplate po kreditu.
- Flexi otplata kredita temelji se na standardnoj anuitetskoj otplati, s time da u prvih 5 godina otplate kredita klijenti sami biraju visinu anuiteta i rok u kojem žele otplaćivati niže Flexi anuitete.
- Ugovaranje promjene visine Flexi anuiteta moguće je samo u prvih 5 godina otplate kredita.

2. MORATORIJ

- Moratorij je razdoblje odgode otplate kredita, odnosno vrijeme u kojem glavnica kredita miruje.
- Može se ugovoriti najviše na 12 mjeseci uz mjesečno plaćanje kamate za vrijeme moratorija.
- Posebna pogodnost: moratorij može ugovoriti i korisnik kredita koji je bračni drug osobe koja je na rodiljnom dopustu/očuvanju trudnoće!

3. KONVERZIJA VALUTNE KLAUZULE IZ CHF U EUR

- Konverzija valutne klauzule iz CHF u EUR je omogućena svim klijentima, bez obzira je li regulirana Ugovorom o kreditu ili ne.
- Dodatak ugovora o kreditu potrebno je sklopiti samo ukoliko Osnovnim ugovorom nije regulirana konverzija valutne klauzule.

Naknada za ugovaranje Flexi anuiteta/moratorija/konverzije valutne klauzule iz CHF u EUR iznosi 350,00 HRK.

4. PRODULJENJE ROKA OTPLATE KREDITA DO 40 GODINA

- Kako bi svojim klijentima olakšala otplatu kredita u CHF, Banka je s Vladom RH potpisala Memorandum o mjerama za ublažavanje položaja korisnika stambenih kredita.
- Klijentima Banke omogućava produljenje roka otplate kredita do 40 godina, računajući od datuma korištenja kredita, odnosno do 75. godine života korisnika kredita.
- Klijent sklapa s Bankom Dodatak ugovora o kreditu, a naknadu za produljenje roka otplate kredita Banka **ne naplaćuje**.

Napomena: Banka zadržava pravo odbiti kreditni zahtjev.

Uvjeti se primjenjuju od 01.03.2014.