

## UVJETI ODOBRAVANJA NENAMJENSKIH KREDITA S PROMJENJIVOM KAMATNOM STOPOM U KUNAMA - OSNOVNI UVJETI

- **Produljenje PROMOTIVNE PONUDE bez naplate naknade za odobrenje kredita do 30.06.2018.!**

- **Korisnici kredita:**
  - klijenti Banke - osobe koje svoja redovita primanja usmjeravaju na tekući/devizni račun u RBA. Status klijenta Banke ostvaruju i ostali klijenti koji su u postupku otvaranja tekućeg računa i usmjeravanja primanja u RBA. Klijenti s deviznim primanjima status klijenta ostvaruju primitkom prvog redovnog priljeva na devizni račun u RBA
  - ostali klijenti koji ne usmjeravaju primanja na račun u RBA
- **Iznos kredita: od 15.000,00 HRK do 225.000,00 HRK** za klijente Banke/klijente u postupku prebacivanja primanja u RBA, ovisno o bonitetu klijenta  
**od 15.000,00 HRK do 75.000,00 HRK** za ostale klijente.
- **Rok otplate: do 10 godina** za klijente Banke, ovisno o bonitetu klijenta  
**do 7 godina** za ostale klijente.
- **Naknada za obradu kredita: bez naknade**

Mogućnost ugovaranja Paketa osiguranja plaćanja kredita ili police osiguranja života (tarifa ROPOS) kod UNIQA osiguranja d.d.:

Paket 1 - Osiguranje plaćanja kredita u slučaju smrti uslijed nezgode, ili  
ROPOS - Osiguranje korisnika kredita za slučaj smrti uslijed nezgode ili prirodne smrti.

### KAMATNE STOPE I INSTRUMENTI OSIGURANJA

Korisnici kredita	Redovna kamatna stopa	Rok otplate u mjesecima
klijenti Banke, klijenti u postupku prebacivanja primanja u RBA	Od 6,55% do 6,95%	36 – 84
	Od 7,15% do 7,55%	85 – 120 *
ostali klijenti	Od 7,05% do 7,45%	36 – 84

\*Pravo na kredit s rokom otplate dužim od 84 mjeseca ostvaruju klijenti Banke s najmanje 12 mjeseci redovitih primanja u RBA. Ostvarenje prava na rok otplate duži od 84 mjeseca za klijente koji usmjeravaju primanja u RBA kraće od 12 mjeseci ili su u postupku prebacivanja primanja ovisi o njihovom bonitetu.

**Visina redovne kamatne stope utvrđuje se ovisno o roku otplate kredita, statusu i bonitetu klijenta.**

**Redovna kamatna stopa** je promjenjiva i iskazana je na godišnjoj razini, a sastoji se od promjenjivog dijela (u visini jedinstvene kamatne stope na Trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske u kunama za rok dospijeca 364 dana, ostvarene na aukciji dana 21.11.2017. koja iznosi 0,25%) i ugovorenog fiksnog dijela. Visina fiksnog dijela ovisi o roku otplate kredita kako slijedi: za kredite s rokom otplate 36-84 mjeseci fiksni postotak iznosi od 6,80% do 7,20%, a za kredite s rokom otplate 85-120 mjeseci fiksni postotak iznosi od 7,40% do 7,80%. Tako utvrđena kamatna stopa vrijedi jedno referentno razdoblje (12 mjeseci), a kamatnu stopu Banka može umanjiti za različite bonuse, npr. bonus za klijente koji svoja redovita primanja usmjeravaju na račun u Banci, koji trenutno iznosi 0,5 postotnih bodova.

#### Zajednički instrumenti osiguranja:

- **zadužnica** za sve sudionike u kreditu,
- **izjava o zapljeni po pristanku dužnika** za sve sudionike u kreditu.

#### Dodatni instrument osiguranja:

Za sve kredite u iznosu većem od 75.000,00 HRK kao i za sve kredite koji se odobravaju klijentima koji svoja redovna mjesečna primanja ne usmjeravaju na račun u RBA, nudi se mogućnost ugovaranja jednog od sljedećih instrumenata osiguranja:

- **paketa osiguranja plaćanja kredita kod UNIQA osiguranja d.d., ili**

- police osiguranja života ugovorena na iznos kredita s jednokratnom uplatom premije (Polica osiguranja života ugovara se kod UNIQA osiguranja d.d. (tarifa ROPOS) ili kod drugog Osiguravatelja prihvatljivog za Banku i vinkulira u korist Banke).

Premija osiguranja života uplaćuje se jednokratno prije korištenja kredita ili se usteže od iznosa kredita prilikom korištenja.

Osim navedenih instrumenata osiguranja povrata kredita Banka može zatražiti i druge instrumente osiguranja.

Zbroj godina starosti sudionika u kreditu i roka otplate kredita, u trenutku podnošenja zahtjeva za kredit, ne može biti veći od **65** godina.

#### Otplata kredita:

Kredit se otplaćuje u jednakim mjesečnim anuitetima iskazanima u **HRK**. Anuiteti dopijevaju na naplatu posljednjeg dana u mjesecu.

#### Ostalo:

Način obračuna i plaćanja kamata, uvjeti sklapanja ugovora o kreditu, uvjeti korištenja kredita, način otplate kredita, uvjeti promjene visine naknada i troškova, kao i ostali uvjeti kreditiranja propisani su Općim uvjetima u kreditnom poslovanju s fizičkim osobama, koji su javno dostupni u poslovnica Banke ili na internetskoj stranici Banke <http://www.rba.hr>.

### TABLICA PRIMJERA IZRAČUNA VISINE MJESEČNIH ANUITETA

Iznos kredita u HRK	Rok otplate (god.)	Kamatna stopa	Mjesečni anuitet u HRK
25.000,00	4	6,74%	595,65
		7,24%	601,44
75.000,00	7	6,74%	1.122,44
		7,24%	1.140,77
200.000,00	10	7,34%	2.357,37

### REPREZENTATIVNI PRIMJER UKUPNOG IZNOSA KREDITA I UKUPNIH TROŠKOVA

Glavnica kredita	60.000,00 HRK
Redovna kamatna stopa	6,74%
Efektivna kamatna stopa (EKS)	6,96%
Rok otplate kredita	7 godina (84 mjeseca)
Mjesečni anuitet	897,95 HRK
Kamata za razdoblje otplate kredita	15.427,80 HRK
Interkalarna kamata	332,38 HRK
Naknada za obradu kredita	0,00 HRK
Ukupan iznos za plaćanje	75.760,18 HRK

Izračun reprezentativnog primjera iskazan je za klijente Banke, uz pretpostavku isplate kredita 1.1. i plaćanja interkalarne kamate do 31.1.2018.

U izračun EKS-a nisu uključeni troškovi dodatnih usluga koje je klijent obavezan ugovoriti uz ugovor o nenamjenskom kreditu budući nisu poznati jer se utvrđuju za svakog klijenta pojedinačno (eventualni trošak premije osiguranja kredita ili trošak police životnog osiguranja).

Klijent snosi i dodatne troškove koji ne ulaze u izračun EKS-a, kao što su javnobilježničke pristojbe.

**Napomena:** Banka zadržava pravo odbiti kreditni zahtjev.

**Uvjeti se primjenjuju od 1.1.2018.**