

UVJETI ZA ODOBRAVANJE LOMBARDNOG KREDITA GRAĐANIMA UZ ZALOG ŠTEDNOG ULOGA

Namjena kredita	nenamjenski kredit temeljem oročenog garantnog depozita u Banci
Iznos kredita	95% iznosa garantnog depozita, u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke za EUR ili USD
Garantni depozit	Depozit se oročava u valuti kredita. Minimalan iznos depozita je 1.000,00 eura, odnosno odgovarajuća protuvrijednost depozita u USD po srednjem tečaju Banke.
Kamatna stopa	- na garantni depozit: prema redovnim uvjetima za oročenje štednih uloga fizičkih osoba s jednokratnom uplatom sukladno Odluci o kamatnim stopama, fiksna do dospjeća Kamata na depozit obračunava se dekurzivno po konformnoj metodi. Kamata po depozitu isplaćuje se po isteku roka oročenja, odnosno po raskidu ugovora o oročenju (u slučaju prijevremene konačne otplate kredita ili djelomičnog razročenja depozita). Moguće je ugovoriti rentnu isplatu kamate (mjesečno, tromjesečno, polugodišnje, godišnje). U slučaju konverzije depozita iz jedne valute u drugu, naknada za konverziju se ne naplaćuje.
	- na kredit: 2,5 postotna boda viša od kamatne stope ugovorene na garantni depozit Redovna kamatna stopa je godišnja i fiksna za cijeli rok otplate.
Rok otplate kredita	do 10 godina
Rok oročavanja depozita	depozit se oročava na rok datuma dospjeća zadnjeg anuiteta po kreditu
Naknada za obradu kredita	0,50% iznosa kredita, maksimalno 1.000,00 HRK

Osiguranje naplate: zalog na garantni depozit

Otplata kredita:

- u mjesečnim anuitetima iskazanima u ugovorenoj valuti, koji se uplaćuju u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute obračunatoj po srednjem tečaju Banke i dospijevaju na naplatu posljednjeg dana u mjesecu ili
- kamata po kreditu obračunava se i naplaćuje mjesečno, a glavnica kredita otplaćuje se jednokratno po isteku ugovorenog roka otplate kredita, u kunskoj protuvrijednosti obračunatoj po srednjem tečaju Banke za ugovorenu valutu.

Prijevremena otplata kredita:

Korisnik kredita može izvršiti prijeboj depozita s dugovanjem iz ovog ugovora prije isteka roka oročenja, samo ukoliko se sredstvima depozita vrši prijevremena konačna otplata kredita ili ako su na naplatu dospjele sve tražbine iz ovog ugovora.

Banka može izvršiti prijeboj garantnog depozita s bilo kojom dospjelom i nepodmirenom tražbinom iz Ugovora o kreditu, i to u bilo koje doba, po vlastitoj procjeni, bez posebne suglasnosti Korisnika kredita i/ili davatelja depozita, čak i samo uz naknadnu obavijest Korisniku kredita i/ili davatelju depozita. U slučaju prijeboja Banka otkupljuje sredstva depozita po kupovnom tečaju Banke važećem na dan namirenja tražbine po Ugovoru o kreditu.

Dokumentacija: zahtjev za kredit i preslika osobne iskaznice

Ugovor o kreditu: ne podliježe obvezi ovjere potpisa niti solemnizacije kod javnog bilježnika.

Ostalo:

Način obračuna i plaćanja kamata, uvjeti sklapanja ugovora o kreditu, uvjeti korištenja kredita, način otplate kredita, uvjeti promjene visine naknada i troškova, kao i ostali uvjeti kreditiranja propisani su Općim uvjetima u kreditnom poslovanju s fizičkim osobama, koji su javno dostupni u poslovnica Banke ili na internetskoj stranici Banke <http://www.rba.hr>.

REPREZENTATIVNI PRIMJER UKUPNOG IZNOSA KREDITA I UKUPNIH TROŠKOVA

Glavnica kredita	10.000,00 EUR
Redovna kamatna stopa kredita	3,10%
Iznos garantnog depozita	10.526,32 EUR
Redovna kamatna stopa garantnog depozita za klijente Banke**	0,60%
Efektivna kamatna stopa (EKS)*	4,30%
Rok otplate kredita	10 godina
Mjesečni anuitet	97,02 EUR
Kamata za razdoblje otplate kredita	1.642,40 EUR
Interkalarna kamata	25,48 EUR
Naknada za obradu kredita (0,50% od iznosa kredita)	50,00 EUR
Ukupan iznos za plaćanje	11.717,88 EUR

*izračun uz pretpostavku isplate kredita 1.3. i plaćanja interkalarne kamate do 31.3.2017.

**za klijente Banke koji svoja redovna primanja usmjeravaju na tekući/devizni račun u RBA

Napomena: Banka zadržava pravo odbiti kreditni zahtjev.
Uvjeti se primjenjuju od 13.3.2017.