

UVJETI ODOBRAVANJA NENAMJENSKIH KREDITA S PROMJENJIVOM KAMATNOM STOPOM U KUNAMA - OSNOVNI UVJETI

- **Produljenje PROMOTIVNE PONUDE bez naplate naknade za odobrenje kredita do 30.9.2017.!**

- **Korisnici kredita:**
 - klijenti Banke - osobe koje svoja redovita primanja usmjeravaju na tekući/devizni račun u RBA. Status klijenta Banke ostvaruju i ostali klijenti koji su u postupku otvaranja tekućeg računa i usmjeravanja primanja u RBA. Klijenti s deviznim primanjima status klijenta ostvaruju primitkom prvog redovnog priljeva na devizni račun u RBA
 - ostali klijenti koji ne usmjeravaju primanja na račun u RBA
- **Iznos kredita:** **od 5.000,00 HRK do 225.000,00 HRK** za klijente Banke/klijente u postupku prebacivanja primanja u RBA, ovisno o bonitetu klijenta
od 5.000,00 HRK do 75.000,00 HRK za ostale klijente.
- **Rok otplate:** **do 10 godina** za klijente Banke, ovisno o bonitetu klijenta
do 7 godina za ostale klijente.
- **Naknada za obradu kredita: bez naknade**

Mogućnost ugovaranja Paketa osiguranja plaćanja kredita ili police osiguranja života (tarifa ROPOS) kod UNIQA osiguranja d.d.:

Paket 1 - Osiguranje plaćanja kredita u slučaju smrti uslijed nezgode, ili

Paket 2 - Osiguranje plaćanja kredita u slučaju smrti uslijed nezgode ili privremene spriječenosti za rad (bolovanje), ili

Paket 3 - Osiguranje plaćanja kredita u slučaju smrti uslijed bolesti ili nezgode te u slučaju privremene nezaposlenosti ili

ROPOS - Osiguranje korisnika kredita za slučaj smrti uslijed nezgode ili prirodne smrti.

KAMATNE STOPE I INSTRUMENTI OSIGURANJA

Korisnici kredita	Redovna kamatna stopa	Rok otplate u mjesecima
klijenti Banke, klijenti u postupku prebacivanja primanja u RBA	Od 6,85% do 7,25%	24 – 84
	Od 7,15% do 7,55%	85 – 120 *
ostali klijenti	Od 7,35% do 7,75%	24 – 84

*Pravo na kredit s rokom otplate dužim od 84 mjeseca ostvaruju klijenti Banke s najmanje 12 mjeseci redovitih primanja u RBA. Ostvarenje prava na rok otplate duži od 84 mjeseca za klijente koji usmjeravaju primanja u RBA kraće od 12 mjeseci ili su u postupku prebacivanja primanja ovisi o njihovom bonitetu.

Visina redovne kamatne stope utvrđuje se ovisno o roku otplate kredita, statusu i bonitetu klijenta.

Redovna kamatna stopa je promjenjiva i iskazana je na godišnjoj razini, a sastoji se od promjenjivog dijela (u visini jedinstvene kamatne stope na Trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske u kunama za rok dospelja 364 dana, ostvarene na aukciji dana 28.3.2017. koja iznosi 0,45%) i ugovorenog fiksnog dijela. Visina fiksnog dijela ovisi o roku otplate kredita kako slijedi: za kredite s rokom otplate 24-84 mjeseci fiksni postotak iznosi od 6,90% do 7,30%, a za kredite s rokom otplate 85-120 mjeseci fiksni postotak iznosi od 7,20% do 7,60%. Tako utvrđena kamatna stopa vrijedi jedno referentno razdoblje (12 mjeseci), a kamatnu stopu Banka može umanjiti za različite bonuse, npr. bonus za klijente koji svoja redovita primanja usmjeravaju na račun u Banci, koji trenutno iznosi 0,5 postotnih bodova.

Zajednički instrumenti osiguranja:

- **zadužnica** za sve sudionike u kreditu,
- **izjava o zapljeni po pristanku dužnika** za sve sudionike u kreditu.

Dodatni instrument osiguranja:

Za sve kredite u iznosu većem od 75.000,00 HRK nudi se mogućnost ugovaranja jednog od sljedećih instrumenata osiguranja:

- **jamstvo fizičke osobe** - 1 (jedan) kreditno sposoban jamac, ili
- **paket osiguranja plaćanja kredita kod UNIQA osiguranja d.d.**, paket po izboru klijenta, ili polica osiguranja života ugovorena na iznos kredita s jednokratnom uplatom premije (Polica osiguranja života ugovara se kod UNIQA osiguranja d.d. (tarifa ROPOS) ili kod drugog Osiguravatelja prihvatljivog za Banku i vinkulira u korist Banke).

Premija osiguranja života uplaćuje se jednokratno prije korištenja kredita.

Osim navedenih instrumenata osiguranja povrata kredita Banka može zatražiti i druge instrumente osiguranja. Zbroj godina starosti sudionika u kreditu i roka otplate kredita, u trenutku podnošenja zahtjeva za kredit, ne može biti veći od **65** godina.

Otplata kredita:

Kredit se otplaćuje u jednakim mjesečnim anuitetima iskazanima u **HRK**. Anuiteti dospijevaju na naplatu posljednjeg dana u mjesecu.

Ostalo:

Način obračuna i plaćanja kamata, uvjeti sklapanja ugovora o kreditu, uvjeti korištenja kredita, način otplate kredita, uvjeti promjene visine naknada i troškova, kao i ostali uvjeti kreditiranja propisani su Općim uvjetima u kreditnom poslovanju s fizičkim osobama, koji su javno dostupni u poslovnica Banke ili na internetskoj stranici Banke <http://www.rba.hr>.

TABLICA PRIMJERA IZRAČUNA VISINE MJESEČNIH ANUITETA

Iznos kredita u HRK	Rok otplate (god.)	Kamatna stopa	Mjesečni anuitet u HRK
25.000,00	4	7,04%	599,12
		7,54%	604,94
75.000,00	7	7,04%	1.133,42
		7,54%	1.151,85
200.000,00	10	7,34%	2.357,37

REPREZENTATIVNI PRIMJER UKUPNOG IZNOSA KREDITA I UKUPNIH TROŠKOVA

Glavnica kredita	60.000,00 HRK
Redovna kamatna stopa	7,04%
Efektivna kamatna stopa* (EKS)	7,27%
Rok otplate kredita	7 godina (84 mjeseca)
Mjesečni anuitet	906,73 HRK
Kamata za razdoblje otplate kredita	16.165,32 HRK
Interkalarna kamata	347,18 HRK
Naknada za obradu kredita	0,00 HRK
Ukupan iznos za plaćanje	76.512,50 HRK

*izračun za klijente Banke, uz pretpostavku isplate kredita 1.5. i plaćanja interkalarne kamate do 31.5.2017.

Klijent snosi i dodatne troškove koji ne ulaze u izračun EKS-a, kao što su javnobilježničke pristojbe te troškovi premija osiguranja (u slučaju da se klijent odluči za takav način osiguranja kredita).

Napomena: Banka zadržava pravo odbiti kreditni zahtjev.

Uvjeti se primjenjuju od 1.5.2017.