

GOTOVINSKI KREDIT – Uvjeti i Opće informacije

Informacije o kreditnoj instituciji (dalje Banka)			
Naziv kreditne institucije	Raiffeisenbank Austria d.d.		
Adresa	Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb, Hrvatska		
Broj telefona	Tel: +385 1 45 66 466		
Broj telefaksa	Fax: +385 1 48 11 624		
INFO telefon:	072 62 62 62		
INFO E-mail:	info@rba.hr		
INFO web:	www.rba.hr		
Glavne značajke proizvoda			
Korisnici kredita	Fizička osoba (potrošač) - državljanin Republike Hrvatske s prebivalištem u Republici Hrvatskoj koji na temelju kreditne sposobnosti može biti nositelj kreditnog posla.		
Namjena kredita	Nenamjenski kredit		
Valuta	Kredit se odobrava u EUR		
Naknada za obradu kredita	bez naknade		
Iznos kredita	Za klijente Banke i klijente u postupku prebacivanja primanja na račun u RBA: <ul style="list-style-type: none"> – od 2.000* EUR do 40.000 EUR * za rokove otplate od 85 do 120 mj. minimalni iznos kredita je 2.700 EUR Za ostale klijente: <ul style="list-style-type: none"> – od 2.000 EUR do 15.000 EUR 		
Rok otplate	Za klijente Banke i klijente u postupku prebacivanja primanja na račun u RBA: <ul style="list-style-type: none"> – od 36 do 120 mjeseci Za ostale klijente: <ul style="list-style-type: none"> – od 36 do 84 mjeseci Zbroj godina starosti sudionika u kreditu i roka otplate kredita ne može biti veći od 65 godina.		
Redovna kamatna stopa	od 6,00% do 7,00% godišnje, fiksna Visina kamatne stope ovisi o individualnom odnosu klijenta s Bankom. Individualni odnos klijenta i Banke temelji se na procjeni kreditnog rizika klijenta.		
Instrumenti osiguranja	Instrumenti osiguranja ugovaraju se ovisno o iznosu kredita. <table border="1" style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 30%;">Instrumenti osiguranja</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> - bez instrumenata osiguranja za iznose kredita do 10.000 EUR odnosno do 15.000 EUR za klijente koji su na račun u RBA primili minimalno 5 primanja u zadnjih 6 mjeseci - iznos kredita veći od 10.000,01/15.000,01 EUR: <ul style="list-style-type: none"> • zadužnica • Izjava o zapljeni po pristanku dužnika </td> </tr> </table> Banka zadržava pravo zatražiti dodatne instrumente osiguranja.	Instrumenti osiguranja	<ul style="list-style-type: none"> - bez instrumenata osiguranja za iznose kredita do 10.000 EUR odnosno do 15.000 EUR za klijente koji su na račun u RBA primili minimalno 5 primanja u zadnjih 6 mjeseci - iznos kredita veći od 10.000,01/15.000,01 EUR: <ul style="list-style-type: none"> • zadužnica • Izjava o zapljeni po pristanku dužnika
Instrumenti osiguranja	<ul style="list-style-type: none"> - bez instrumenata osiguranja za iznose kredita do 10.000 EUR odnosno do 15.000 EUR za klijente koji su na račun u RBA primili minimalno 5 primanja u zadnjih 6 mjeseci - iznos kredita veći od 10.000,01/15.000,01 EUR: <ul style="list-style-type: none"> • zadužnica • Izjava o zapljeni po pristanku dužnika 		

Interkalarna kamata	Obračunava se na iznos kredita od datuma korištenja do datuma stavljanja kredita u otplatu, po redovnoj ugovorenoj kamatnoj stopi.
Način obračuna kamate	Kamata se obračunava primjenom dekurzivne metode i proporcionalnog kamatnjaka.
Prijevremena otplata kredita	Korisnik kredita ima pravo u svakom trenutku izvršiti prijevremenu djelomičnu ili konačnu otplatu kredita bez naknade. Na iznos kredita koji se prijevremeno otplaćuje ne plaća se redovna kamata za preostali rok otplate. Preostali rok otplate je razdoblje nakon datuma prijevremene otplate, te se redovna kamata obračunava i plaća za razdoblje od dana dospijeca zadnjeg anuiteta do dana prijevremene otplate. Za prijevremenu otplatu Korisnik kredita podnosi pisani zahtjev.
Otplata kredita	Kredit se otplaćuje u mjesečnim anuitetima u EUR. Anuiteti dospijevaju na naplatu posljednjeg dana u mjesecu.
Pravo na odustajanje od Ugovora o kreditu	Potrošač ima pravo na odustajanje od kredita unutar razdoblja od 14 dana bez navođenja razloga. Da bi odustanak od Ugovora bio valjan, potrošač je dužan: <ul style="list-style-type: none"> – o namjeravanom odustanku obavijestiti Banku prije isteka roka od 14 dana od dana sklapanja Ugovora, i to pisanim putem, preporučenom pošiljkom ili predajom pisane obavijesti neposredno Banci, – u roku od 30 dana od dana otposljanja obavijesti o odustanku platiti Banci cjelokupni iznos glavnice i redovnu kamatu od dana korištenja kredita do dana plaćanja.
Korištenje kredita	Nakon odobrenja kreditnog zahtjeva, Banka i Klijent zaključuju ugovor o kreditu. Klijent je obavezan zaključiti Ugovor o kreditu najkasnije 30 dana od dana odobrenja kredita, u protivnom se smatra da je odustao od kredita. Rok korištenja kredita je najduže 3 mjeseca od dana sklapanja Ugovora o kreditu. Kredit se koristi isplatom gotovine ili prijenosom sredstava kredita na transakcijski račun, sukladno ugovoru o kreditu, pod uvjetom da su Banci dostavljena odnosno u njenu korist provedena sva ugovorena sredstva osiguranja. Isplata kredita vrši se jednokratno.
Ostali troškovi	Trošak javnog bilježnika - solemnizacija Izjave o zapljeni po pristanku dužnika i zadužnice. Bez troška javnog bilježnika za iznose do 10.000/15.000 EUR.

TABLICA PRIMJERA IZRAČUNA VISINE MJESEČNIH ANUITETA

Iznos kredita u EUR	Rok otplate (god.)	Kamatna stopa	Mjesečni anuitet u EUR
2.000	4	6,50%	47,43
10.000	7	6,50%	148,49
25.000	8	6,50%	334,66

REPREZENTATIVNI PRIMJER UKUPNOG IZNOSA KREDITA I UKUPNIH TROŠKOVA

Glavnica kredita	15.000 EUR
Redovna kamatna stopa	6,50%
Efektivna kamatna stopa (EKS)	6,69%
Rok otplate kredita	6 godina (72 mjeseca)
Mjesečni anuitet	252,15 EUR
Kamata za razdoblje otplate kredita	3.154,80 EUR
Interkalarna kamata	77,47 EUR
Naknada za obradu kredita	0,00 EUR
Ukupan iznos za plaćanje	18.232,27 EUR

Izračun reprezentativnog primjera iskazan je uz pretpostavku isplate kredita 1.4.2025. i plaćanja interkalarne kamate do 30.4.2025.

Rizici	
Rizik smanjenja ili gubitka prihoda	<p>Klijenti koji se odluče za podizanje kredita, moraju biti svjesni da tijekom otplate kredita postoji mogućnost smanjenja prihoda ili čak gubitka zaposlenja, što značajno može umanjiti sposobnost za otplatu kredita. Ovaj rizik je veći kod kredita koji se ugovaraju na duži vremenski period.</p> <p>U navedenim slučajevima, kao i u drugim slučajevima kada dužnik zbog opravdanih razloga nije u mogućnosti redovito otplaćivati kredit, Banka može klijentu ponuditi ili na njegov zahtjev odobriti različite mjere za premošćivanje nastalih teškoća u otplati, kao što su npr. moratorij, produljenje roka otplate kredita, reprogram itd.</p>
Moguće posljedice neispunjenja obveza	<p>U slučaju zakašnjenja sa plaćanjem obroka/anuiteta, Klijent plaća zateznu kamatu koja teče od dana dospijeca do dana plaćanja.</p> <p>U slučaju neispunjenja obveza Banka će klijentu ponuditi jednu ili više mjera olakšanja otplate, te poduzeti mjere naplate dospjelih neplaćenih tražbina što uključuje, ali se ne ograničava na slanje obavijesti i opomena, te u slučaju da se ne postigne dogovor o ponuđenim mjerama za olakšanje otplate, aktivirati ugovorene instrumente osiguranja. Slanje opomena i upozorenja o otkazu, kao i poduzimanje drugih radnji, ne isključuje pravo Banke na pokretanje postupka prisilne naplate dospjelih, a neplaćenih potraživanja, a nakon pokušaja postizanja dogovora o mjerama za olakšavanje otplate.</p> <p>U slučaju neuspješnog dogovora o mjerama olakšanja otplate Banka može otkazati kredit i pokrenuti postupak prisilne naplate sukladno propisima, u kojem slučaju Klijent snosi i troškove tog postupka kao što su na primjer: trošak ovršnog postupka, trošak klauzule pravomoćnosti na ugovor o kreditu, trošak pristojbi na prijedlog i rješenje o ovrsi, trošak vještačenja i trošak odvjetničkog zastupanja. Visina troškova ovisi o iznosu dospjelog duga i tijeku postupka prisilne naplate potraživanja, a određeni su posebnim propisima.</p>
Ostale informacije	
Opći uvjeti poslovanja	Na sve kredite primjenjuju se Opći uvjeti u kreditnom poslovanju s fizičkim osobama.

Način podnošenja prigovora	U slučaju da želite izraziti prigovor ili reklamaciju vezano na Vaš poslovni odnos sa Bankom pisani prigovor možete dostaviti na jedan od sljedećih načina: <ul style="list-style-type: none">– e-mailom na adresu: prigovori@rba.hr– osobno u bilo koju RBA poslovnicu– putem internetskog bankarstva– poštom na adresu: Raiffeisenbank Austria d.d., Upravljanje prigovorima, Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb.
Tijelo mjerodavno za nadzor kreditne institucije	Hrvatska narodna banka, Trg hrvatskih velikana 2, 10000 Zagreb, www.hnb.hr
Banka zadržava pravo odbiti kreditni zahtjev	Banka zadržava pravo odbiti kreditni zahtjev.

Uvjeti se primjenjuju od 24.4.2025.