

**ODLUKA O VISINI
NAKNADA ZA USLUGE**

K. NAKNADE RSŠ - STAMBENA ŠTEDNJA I STAMBENI KREDITI _ 1.4.2023.

OPIS USLUGE /STAMBENA ŠTEDNJA, STAMBENI KREDIT	DIC IZNOSI NAKNADE
K1. SKLAPANJE UGOVORA O STAMBENJOJ ŠTEDNJI	
K1.1. Sklapanje Ugovora o stambenoj štednji	bez naknade**
K1.2. Slanje izvotka i vođenje računa stambene štednje	
K1.2.1. Slanje izvotka jednom godišnje	0,00 EUR 0,00 HRK
K1.2.4. Vođenje računa za stambenu štednju	0,66 EUR mjesečno 4,95 HRK mjesečno
K1.2.6. Slanje izvotka na zahtjev klijenta za stambenu štednju	0,00 EUR po izvotku 0,00 HRK po izvotku
K1.3. Izmjene Ugovora o stambenoj štednji	
K1.3.1. Povećanje ugovornog iznosa	bez naknade**
K1.3.2. Izmjena tarife	bez naknade**
K1.3.3. Ostale izmjene ugovora (umanjenje ugovornog iznosa)	bez naknade**
K1.4. Prijevremeni otkaz ugovora o stambenoj štednji	
K1.4.1. Prijevremeni otkaz ugovora o stambenoj štednji	0,50 % ugovornog iznosa
K1.4.3. Prijevremeni otkaz ugovora o stambenoj štednji za ugovore kojima se obračunava d'vista kamatna stopa	0,00 EUR 0,00 HRK
K1.5. Prijenos raspoložive stambene štednje	
K1.5.2. Prijenos raspoložive stambene štednje	6,64 EUR 50,00 HRK
K1.5.4. Ustup Ugovora o stambenoj štednji	3,32 EUR 25,00 HRK
<i>** Nakon pripajanja RSŠ Banci, označene poslove više nije moguće obavljati te se naknada ne naplaćuje.</i>	
K2. STAMBENI KREDITI	
K2.2. Odobrenje redovnog stambenog kredita	0,00 EUR 0,00 HRK
K2.4. Odobrenje kredita za međufinanciranje	bez naknade**
K2.6. Korištenje redovnog stambenog kredita po isteku kredita za međufinanciranje	0,00 EUR 0,00 HRK
K3. Slanje izvotka i vođenje računa stambenog kredita	
K3.2. Slanje izvotka sudionicima u kreditnom poslu jednom godišnje	0,00 EUR 0,00 HRK
K3.4. Vodenje računa	0,66 EUR mjesečno 4,95 HRK mjesečno
K3.6. Slanje izvotka na zahtjev sudionika u kreditnom poslu	0,00 EUR po izvotku 0,00 HRK po izvotku
K4. Otkaz kredita neurednom dužniku	
K4.2. Otkaz kredita neurednom dužniku za ugovore koji su sklopljeni do 19.10.2017.	19,91 EUR 150,00 HRK
K4.4. Otkaz kredita neurednom dužniku za ugovore koji su sklopljeni od 20.10.2017. na dalje	0,00 EUR 0,00 HRK
K5. Promjene po kreditu	
K5.2. Promjena dužnika	79,63 EUR 600,00 HRK
K5.4. Promjena sudužnika	39,82 EUR 300,00 HRK
K5.6. Promjena jamca	39,82 EUR 300,00 HRK
K5.8. Promjene nekretnine/pokretnine založene u korist RSŠ ili zamjena sa jamcima	79,63 EUR 600,00 HRK
K5.10. Ostale promjene ugovornih uvjeta (promjena iznosa anuiteta, promjena roka otplate i dr.)	kreditu bez hipoteke 39,82 EUR 300,00 HRK
K5.12. Ostale promjene ugovornih uvjeta (promjena iznosa anuiteta, promjena roka otplate i dr.)	kreditu uz hipoteku 79,63 EUR 600,00 HRK
K5.14. Odustajanje od ugovorenog kredita izvan zakonskog roka od 14 dana uz povrat dokumentacije	Bez naknade**
K5.16. Ugovaranje moratorija	46,45 EUR 350,00 HRK
K5.18. Ugovaranje moratorija osobama na čuvanju trudnoće, rođiljnom dopustu, kao i njihovim bračnim partnerima	0,00 EUR 0,00 HRK
K6. Prijevremena otplata kredita (konačna i djelomična)	

**ODLUKA O VISINI
NAKNADA ZA USLUGE**

K6.2. Prijevremena konačna i djelomična otplata kredita isplaćenih do 31.12.2009.	2.00% iznosa koji se prijevremeno otplaćuje min. 19,91 EUR 150,00 HRK, maks. 132,72 EUR 1.000,00 HRK
K7. Prijevremena konačna i djelomična otplata kredita isplaćenih nakon 01.01.2010.	
K7.1. za iznos prijevremene otplate veći od 10.000,00 EUR ako je preostali rok na dan prijevremene otplate dulji od 12 mjeseci	1.00% iznosa koji se prijevremeno otplaćuje
K7.2. za iznos prijevremene otplate veći od 10.000,00 EUR ako je preostali rok na dan prijevremene otplate jednak ili kraći od 12 mjeseci	0,50% iznosa koji se prijevremeno otplaćuje
K7.3 za ukupan iznos prijevremene otplate u zadnjih 12 mjeseci jednak ili manji od 10.000,00 EUR	0,00 EUR 0,00 HRK
K7.5. Prijevremena konačna i djelomična otplata kredita za ugovore koji su sklopljeni od 20.10.2017. na dalje	0,00 EUR 0,00 HRK
K8. Ostalo	
K8.1. Izdavanje raznih potvrda i obračuna po kreditima za koje su ugovori sklopljeni do 19.10.2017.	5,31 EUR*** 40,00 HRK***
*** Naknada se ne naplaćuje za izradu izvoda/ispisa kartica kredita s pregledom uplata i promjena kamatnih stopa, ispis otplatnog plana po kreditu fizičke osobe, na zahtjev sudionika u kreditu	
K8.2 Izdavanje raznih potvrda po kreditima za koje su ugovori sklopljeni od 20.10.2017. na dalje	
K8.2.1. Potvrda o stanju duga po kreditu	0,00 EUR 0,00 HRK
K8.2.2. Potvrda o stanju uplata po kreditu	0,00 EUR 0,00 HRK
K8.2.3. Potvrda o stanju urednosti uplata po kreditu	5,31 EUR 40,00 HRK
K8.2.4. Potvrda o stanju uplata sudionika u kreditnom poslu po kreditu	0,00 EUR 0,00 HRK
K8.3. Izdavanje brisovnog očitovanja i drugih suglasnosti za potrebe zemljišnih knjiga	19,91 EUR 150,00 HRK
K8.4. Pribavljanje podataka o sudionicima u kreditnom poslu sukladno Ovršnom Zakonu	0,00 EUR 0,00 HRK
** Nakon pripajanja RSŠ Banci, označene poslove više nije moguće obavljati te se naknada ne naplaćuje.	