

**ODLUKA O VISINI  
NAKNADA ZA USLUGE**

**K. NAKNADE RSŠ - STAMBENA ŠTEDNJA I STAMBENI KREDITI \_ 01.09.2022.**

OPIS USLUGE /STAMBENA ŠTEDNJA, STAMBENI KREDIT	DIC IZNOSI NAKNADE
<b>K1. SKLAPANJE UGOVORA O STAMBENOJ ŠTEDNJI</b>	
K1.1. Sklapanje Ugovora o stambenoj štednji	bez naknade**
<b>K1.2. Slanje izvoda i vođenje računa stambene štednje</b>	
K1.2.1. Slanje izvoda jednom godišnje	0,00 EUR/0,00 HRK
K1.2.2. Slanje izvoda jednom godišnje za ugovore s valutnom klauzulom*	0,00 EUR
K1.2.3. Vođenje računa za stambenu štednju s valutnom klauzulom*	0,66 EUR mjesečno
K1.2.4. Vođenje računa za stambenu štednju u HRK	0,66 EUR/4,95 HRK mjesečno
K1.2.5. Slanje izvoda na zahtjev klijenta za stambenu štednju s valutnom klauzulom*	7,92 EUR po izvodu
K1.2.6. Slanje izvoda na zahtjev klijenta za stambenu štednju u HRK	7,88 EUR/59,40 HRK po izvodu
<b>K1.3. Izmjene Ugovora o stambenoj štednji</b>	
K1.3.1. Povećanje ugovornog iznosa	bez naknade**
K1.3.2. Izmjena tarife	bez naknade**
K1.3.3. Ostale izmjene ugovora (umanjenje ugovornog iznosa)	bez naknade**
<b>K1.4. Prijevremeni otkaz ugovora o stambenoj štednji</b>	
K1.4.1. Prijevremeni otkaz ugovora o stambenoj štednji	0,5% ugovornog iznosa
K1.4.2. Prijevremeni otkaz ugovora o stambenoj štednji za ugovore s valutnom klauzulom kojima se obračunava a'vista kamatna stopa	0,00 EUR
K1.4.3. Prijevremeni otkaz ugovora o stambenoj štednji u HRK za ugovore kojima se obračunava a'vista kamatna stopa	0,00 EUR/0,00 HRK
<b>K1.5. Prijenos raspoložive stambene štednje</b>	
K1.5.1. Prijenos raspoložive stambene štednje s valutnom klauzulom*	7,00 EUR
K1.5.2. Prijenos raspoložive stambene štednje u HRK	6,64 EUR/50,00 HRK
K1.5.3. Ustup Ugovora o stambenoj štednji s valutnom klauzulom*	3,50 EUR
K1.5.4. Ustup Ugovora o stambenoj štednji u HRK	3,32 EUR/25,00 HRK
*Iznosi naknada izraženi u eurima odnose se na ugovore sa valutnom klauzulom i obračunavaju se u kunskoj protuvrijednosti eura po srednjem tečaju HNB važeće na dan obračuna. Iznosi naknada izraženi u kunama odnose se na ugovore bez valutne klauzule.	
** Nakon pripajanja RSŠ Banci, označene poslove više nije moguće obavljati te se naknada ne naplaćuje.	
<b>K2. STAMBENI KREDITI</b>	
K2.1. Odobrenje redovnog stambenog kredita s valutnom klauzulom*	0,00 EUR
K2.2. Odobrenje redovnog stambenog kredita	0,00 EUR/0,00 HRK
K2.3. Odobrenje kredita za međufinanciranje s valutnom klauzulom*	bez naknade**
K2.4. Odobrenje kredita za međufinanciranje U HRK	bez naknade**
K2.5. Korištenje redovnog stambenog kredita po isteku kredita za međufinanciranje s valutnom klauzulom*	0,00 EUR
K2.6. Korištenje redovnog stambenog kredita po isteku kredita za međufinanciranje	0,00 EUR/0,00 HRK
<b>K3. Slanje izvoda i vođenje računa stambenog kredita</b>	
K3.1. Slanje izvoda sudionicima u kreditnom poslu jednom godišnje s valutnom klauzulom*	0,00 EUR
K3.2. Slanje izvoda sudionicima u kreditnom poslu jednom godišnje	0,00 EUR/0,00 HRK
K3.3. Vođenje računa s valutnom klauzulom*	0,66 EUR mjesečno
	0,66 EUR/4,95 HRK mjesečno
K3.4. Vođenje računa	
K3.5. Slanje izvoda na zahtjev sudionika u kreditnom poslu ( s valutnom klauzulom*)	7,92 EUR po izvodu
	7,88 EUR/59,40 HRK po izvodu
K3.6. Slanje izvoda na zahtjev sudionika u kreditnom poslu	
<b>K4. Otkaz kredita neurednom dužniku</b>	
K4.1. Otkaz kredita s valutnom klauzulom* neurednom dužniku za ugovore koji su sklopljeni do 19.10.2017.	20,00 EUR
K4.2. Otkaz kredita neurednom dužniku za ugovore koji su sklopljeni do 19.10.2017.	19,91 EUR/150,00 HRK
K4.3. Otkaz kredita s valutnom klauzulom* neurednom dužniku za ugovore koji su sklopljeni od 20.10.2017. na dalje	0,00 EUR
K4.4. Otkaz kredita neurednom dužniku za ugovore koji su sklopljeni od 20.10.2017. na dalje	0,00 EUR/0,00 HRK
<b>K5. Promjene po kreditu</b>	
K5.1. Promjena dužnika po kreditu s valutnom klauzulom*	80,00 EUR
K5.2. Promjena dužnika	79,63 EUR/600,00 HRK
K5.3. Promjena sudužnika po kreditu s valutnom klauzulom*	40,00 EUR
K5.4. Promjena sudužnika	39,82 EUR/300,00 HRK
K5.5. Promjena jamca po kreditu s valutnom klauzulom*	40,00 EUR
K5.6. Promjena jamca	39,82 EUR/300,00 HRK
K5.7. Promjene nekretnine/pokretnine založene u korist RSŠ ili zamjena sa jamcima po kreditima s valutnom klauzulom*	80,00 EUR
K5.8. Promjene nekretnine/pokretnine založene u korist RSŠ ili zamjena sa jamcima	79,63 EUR/600,00 HRK
K5.9. Ostale promjene ugovornih uvjeta po kreditu s valutnom klauzulom* (promjena iznosa anuiteta, promjena roka otplate i dr.)	kreditu bez hipoteke 40,00 EUR
K5.10. Ostale promjene ugovornih uvjeta (promjena iznosa anuiteta, promjena roka otplate i dr.)	kreditu bez hipoteke 39,82 EUR/300,00 HRK
K5.11. Ostale promjene ugovornih uvjeta po kreditima s valutnom klauzulom* (promjena iznosa anuiteta, promjena roka otplate i dr.)	kreditu uz hipoteku 80,00 EUR
K5.12. Ostale promjene ugovornih uvjeta (promjena iznosa anuiteta, promjena roka otplate i dr.)	kreditu uz hipoteku 79,63 EUR/600,00 HRK
K5.13. Odustajanje od ugovorenog kredita s valutnom klauzulom* izvan zakonskog roka od 14 dana uz povrat dokumentacije	Bez naknade**

**ODLUKA O VISINI  
NAKNADA ZA USLUGE**

K5.14. Odustajanje od ugovorenog kredita izvan zakonskog roka od 14 dana uz povrat dokumentacije u HRK	Bez naknade**
K5.15. Ugovaranje moratorija po kreditu s valutnom klauzulom*	46,50 EUR
K5.16. Ugovaranje moratorija	46,45 EUR/350,00 HRK
K5.17. Ugovaranje moratorija po kreditu s valutnom klauzulom* osobama na čuvanju trudnoće, rodiljnom dopustu, kao i njihovim bračnim partnerima	0,00 EUR
K5.18. Ugovaranje moratorija osobama na čuvanju trudnoće, rodiljnom dopustu, kao i njihovim bračnim partnerima	0,00 EUR/0,00 HRK
<b>K6. Prijevremena otplata kredita (konačna i djelomična)</b>	
K6.1. Prijevremena konačna i djelomična otplata kredita isplaćenih do 31.12.2009.za kredit s valutnom klauzulom*	2% iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, min. 20,00 EUR maks. 135,00 EUR
K6.2. Prijevremena konačna i djelomična otplata kredita isplaćenih do 31.12.2009.	2% iznosa koji se prijevremeno otplaćuje min. 19,91 EUR/150,00 HRK , maks. 132,72 EUR/1.000,00 HRK
<b>K7. Prijevremena konačna i djelomična otplata kredita isplaćenih nakon 01.01.2010.</b>	
K6.3.1. za iznos prijevremene otplate veći od 9.954,21 EUR/75.000,00 HRK ako je preostali rok na dan prijevremene otplate dulji od 12 mjeseci	1% iznosa koji se prijevremeno otplaćuje
K6.3.2. za iznos prijevremene otplate veći od 9.954,21 EUR/75.000,00 HRK ako je preostali rok na dan prijevremene otplate jednak ili kraći od 12 mjeseci	0,5% iznosa koji se prijevremeno otplaćuje
K6.3.3. za ukupan iznos prijevremene otplate u zadnjih 12 mjeseci jednak ili manji od 9.954,21 EUR/75.000,00 HRK po kreditu s valutnom klauzulom*	0,00 EUR
K6.3.4. za ukupan iznos prijevremene otplate u zadnjih 12 mjeseci jednak ili manji od 9.954,21 EUR/75.000,00 HRK	0,00 EUR/0,00 HRK
K6.4. Prijevremena konačna i djelomična otplata kredita za ugovore koji su sklopljeni od 20.10.2017. na dalje po kreditu s valutnom klauzulom*	0,00 EUR
K6.5. Prijevremena konačna i djelomična otplata kredita za ugovore koji su sklopljeni od 20.10.2017. na dalje	0,00 EUR/0,00 HRK
<b>K8. Ostalo</b>	
K8.1. Izdavanje raznih potvrda i obračuna po kreditima za koje su ugovori sklopljeni do 19.10.2017.	5,31 EUR/40,00 HRK
K8.2 Izdavanje raznih potvrda po kreditima za koje su ugovori sklopljeni od 20.10.2017. na dalje	
K8.2.1. Potvrda o stanju duga po kreditu	0,00 EUR/0,00 HRK
K8.2.2. Potvrda o stanju uplata po kreditu	5,31 EUR/40,00 HRK
K8.2.3. Potvrda o stanju urednosti uplata po kreditu	5,31 EUR/40,00 HRK
K8.2.4. Potvrda o stanju uplata sudionika u kreditnom poslu po kreditu	0,00 EUR/0,00 HRK
K8.3. Izdavanje brisovnog očitovanja i drugih suglasnosti za potrebe zemljišnih knjiga	19,91 EUR/150,00 HRK
K8.4. Pribavljanje podataka o sudionicima u kreditnom poslu sukladno Ovršnom Zakonu	0,00 EUR/0,00 HRK
<i>*Iznosi naknada izraženi u eurima odnose se na ugovore sa valutnom klauzulom i obračunavaju se u kunskoj protuvrijednosti eura po srednjem tečaju HNB važeće na dan obračuna. Iznosi naknada izraženi u kunama odnose se na ugovore bez valutne klauzule.</i>	
<i>** Nakon pripajanja RSŠ Banci, označene poslove više nije moguće obavljati te se naknada ne naplaćuje.</i>	