

K. NAKNADE RSS - STAMBENA ŠTEDNJA I STAMBENI KREDITI _ 01.05.2022.

OPIS USLUGE /STAMBENA ŠTEDNJA, STAMBENI KREDIT	IZNOS NAKNADE
K1. SKLAPANJE UGOVORA O STAMBENOJ ŠTEDNJI	
K.1.1. Sklapanje Ugovora o stambenoj štednji	bez naknade**
K.1.2. Slanje izvoda i vođenje računa stambene štednje	
K.1.2.1. Slanje izvoda jednom godišnje za ugovore s valutnom klauzulom*	0,00 HRK
K.1.2.2. Slanje izvoda jednom godišnje za ugovore s valutnom klauzulom	0,00 EUR
K.1.2.3. Vođenje računa za stambenu štednju s valutnom klauzulom*	0,66 EUR mjesečno
K.1.2.4. Vođenje računa za stambenu štednju u HRK	4,95 HRK mjesečno
K.1.2.5. Slanje izvoda na zahtjev klijenta za stambenu štednju s valutnom klauzulom*	7,92 EUR po izvodu
K.1.2.6. Slanje izvoda na zahtjev klijenta za stambenu štednju u HRK	59,40 HRK po izvodu
K.1.3. Izmjene Ugovora o stambenoj štednji	
K.1.3.1. Povećanje ugovornog iznosa	bez naknade**
K.1.3.2. Izmjena tarife	bez naknade**
K.1.3.3. Ostale izmjene ugovora (umanjenje ugovornog iznosa)	bez naknade**
K.1.4. Prijevremeni otkaz ugovora o stambenoj štednji	
K.1.4.1. Prijevremeni otkaz ugovora o stambenoj štednji	0,5% ugovornog iznosa
K.1.4.2. Prijevremeni otkaz ugovora o stambenoj štednji za ugovore s valutnom klauzulom kojima se obračunava a'vista kamatna stopa	0,00 EUR
K.1.4.3. Prijevremeni otkaz ugovora o stambenoj štednji u HRK za ugovore kojima se obračunava a'vista kamatna stopa	0,00 HRK
K.1.5. Prijenos raspoložive stambene štednje	
K.1.5.1. Prijenos raspoložive stambene štednje s valutnom klauzulom*	7,00 EUR
K.1.5.2. Prijenos raspoložive stambene štednje u HRK	50,00 HRK
K.1.5.3. Ustup Ugovora o stambenoj štednji s valutnom klauzulom*	3,50 EUR
K.1.5.4. Ustup Ugovora o stambenoj štednji u HRK	25,00 HRK
*Iznosi naknada izraženi u eurima odnose se na ugovore sa valutnom klauzulom i obračunavaju se u kunskoj protuvrijednosti eura po srednjem tečaju HNB važeće na dan obračuna. Iznosi naknada izraženi u kunama odnose se na ugovore bez valutne klauzule.	
** Nakon pripajanja RSS Banci, označene poslove više nije moguće obavljati te se naknada ne naplaćuje.	

K.2. STAMBENI KREDITI	
K.2.1. Odobrenje redovnog stambenog kredita	0,00 EUR
K.2.2. Odobrenje redovnog stambenog kredita	0,00 HRK
K.2.3. Odobrenje kredita za međufinanciranje s valutnom klauzulom*	bez naknade**
K.2.4. Odobrenje kredita za međufinanciranje U HRK	bez naknade**
K.2.5. Korištenje redovnog stambenog kredita po isteku kredita za međufinanciranje	0,00 EUR
K.2.6. Korištenje redovnog stambenog kredita po isteku kredita za međufinanciranje	0,00 HRK
K.3. Slanje izvoda i vođenje računa stambenog kredita	
K.3.1. Slanje izvoda sudionicima u kreditnom poslu jednom godišnje s valutnom klauzulom*	0,00 EUR
K.3.2. Slanje izvoda sudionicima u kreditnom poslu jednom godišnje	0,00 HRK
K.3.3. Vođenje računa s valutnom klauzulom*	0,66 EUR mjesečno
K.3.4. Vođenje računa	4,95 HRK mjesečno
K.3.5. Slanje izvoda na zahtjev sudionika u kreditnom poslu (s valutnom klauzulom*)	7,92 EUR po izvodu
K.3.6. Slanje izvoda na zahtjev sudionika u kreditnom poslu	59,40 HRK po izvodu
K.4. Otkaz kredita neurednom dužniku	
K.4.1. Otkaz kredita s valutnom klauzulom* neurednom dužniku za ugovore koji su sklopljeni do 19.10.2017.	20,00 EUR
K.4.2. Otkaz kredita neurednom dužniku za ugovore koji su sklopljeni do 19.10.2017.	150,00 HRK
K.4.3. Otkaz kredita s valutnom klauzulom* neurednom dužniku za ugovore koji su sklopljeni od 20.10.2017. na dalje	0,00 EUR
K.4.4. Otkaz kredita neurednom dužniku za ugovore koji su sklopljeni od 20.10.2017. na dalje	0,00 HRK
K.5. Promjene po kreditu	
K.5.1. Promjena dužnika po kreditu s valutnom klauzulom*	80,00 EUR
K.5.2. Promjena dužnika	600,00 HRK
K.5.3. Promjena sudužnika po kreditu s valutnom klauzulom*	40,00 EUR
K.5.4. Promjena sudužnika	300,00 HRK
K.5.5. Promjena jamca po kreditu s valutnom klauzulom*	40,00 EUR
K.5.6. Promjena jamca	300,00 HRK
K.5.7. Promjene nekretnine/pokretnine založene u korist RSS ili zamjena sa jamcima po kreditima s valutnom klauzulom*	80,00 EUR
K.5.8. Promjene nekretnine/pokretnine založene u korist RSS ili zamjena sa jamcima	600,00 HRK
K.5.9. Ostale promjene ugovornih uvjeta po kreditu s valutnom klauzulom* (promjena iznosa anuiteta, promjena roka otplate i dr.)	kreditu bez hipoteke 40,00 EUR
K.5.10. Ostale promjene ugovornih uvjeta (promjena iznosa anuiteta, promjena roka otplate i dr.)	kreditu bez hipoteke 300,00 HRK
K.5.11. Ostale promjene ugovornih uvjeta po kreditima s valutnom klauzulom* (promjena iznosa anuiteta, promjena roka otplate i dr.)	kreditu uz hipoteku 80,00 EUR
K.5.12. Ostale promjene ugovornih uvjeta (promjena iznosa anuiteta, promjena roka otplate i dr.)	kreditu uz hipoteku 600,00 HRK
K.5.13. Odustajanje od ugovorenog kredita s valutnom klauzulom* izvan zakonskog roka od 14 dana uz povrat dokumentacije	Bez naknade**
K.5.14. Odustajanje od ugovorenog kredita izvan zakonskog roka od 14 dana uz povrat dokumentacije u HRK	Bez naknade**
K.5.15. Ugovaranje moratorija po kreditu s valutnom klauzulom*	46,50 EUR
K.5.16. Ugovaranje moratorija	350,00 HRK

K.5.17. Ugovaranje moratorija po kreditu s valutnom klauzulom* osobama na čuvanju trudnoće, rodiljnom dopustu, kao i njihovim bračnim partnerima	0,00 EUR
K.5.18. Ugovaranje moratorija osobama na čuvanju trudnoće, rodiljnom dopustu, kao i njihovim bračnim partnerima	0,00 HRK
K.6. Prijevremena otplata kredita (konačna i djelomična)	
K.6.1. Prijevremena konačna i djelomična otplata kredita isplaćenih do 31.12.2009.za kredit s valutnom klauzulom*	2% iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, min. 20,00 EUR maks. 135,00 EUR
K.6.2. Prijevremena konačna i djelomična otplata kredita isplaćenih do 31.12.2009.	2% iznosa koji se prijevremeno otplaćuje min. 150,00 HRK maks. 1.000,00 HRK
K.7. Prijevremena konačna i djelomična otplata kredita isplaćenih nakon 01.01.2010.	
K.6.3.1. za iznos prijevremene otplate veći od 75.000,00 HRK ako je preostali rok na dan prijevremene otplate dulji od 12 mjeseci	1% iznosa koji se prijevremeno
K.6.3.2. za iznos prijevremene otplate veći od 75.000,00 HRK ako je preostali rok na dan prijevremene otplate jednak ili kraći od 12 mjeseci	0,5% iznosa koji se prijevremeno
K.6.3.3. za ukupan iznos prijevremene otplate u zadnjih 12 mjeseci jednak ili manji od 75.000,00 HRK po kreditu s valutnom klauzulom*	0,00 EUR
K.6.3.4. za ukupan iznos prijevremene otplate u zadnjih 12 mjeseci jednak ili manji od 75.000,00 HRK	0,00 HRK
K.6.4. Prijevremena konačna i djelomična otplata kredita za ugovore koji su sklopljeni od 20.10.2017. na dalje po kreditu s valutnom klauzulom*	0,00 EUR
K.6.5. Prijevremena konačna i djelomična otplata kredita za ugovore koji su sklopljeni od 20.10.2017. na dalje	0,00 HRK
K.8. Ostalo	
K.8.1. Izdavanje raznih potvrda i obračuna po kreditima za koje su ugovori sklopljeni do 19.10.2017.	40,00 HRK
K.8.2 Izdavanje raznih potvrda po kreditima za koje su ugovori sklopljeni od 20.10.2017. na dalje	
K.8.2.1. Potvrda o stanju duga po kreditu	0,00 HRK
K.8.2.2. Potvrda o stanju uplata po kreditu	40,00 HRK
K.8.2.3. Potvrda o stanju urednosti uplata po kreditu	40,00 HRK
K.8.2.4. Potvrda o stanju uplata sudionika u kreditnom poslu po kreditu	0,00 HRK
K.8.3. Izdavanje brisovnog očitovanja i drugih suglasnosti za potrebe zemljišnih knjiga	150,00 HRK
K.8.4. Pribavljanje podataka o sudionicima u kreditnom poslu sukladno Ovršnom Zakonu	0,00 HRK
*Iznosi naknada izraženi u eurima odnose se na ugovore sa valutnom klauzulom i obračunavaju se u kunsnoj protuvrijednosti eura po srednjem tečaju HNB važeće na dan obračuna. Iznosi naknada izraženi u kunama odnose se na ugovore bez valutne klauzule.	
** Nakon pripajanja RSS Banci, označene poslove više nije moguće obavljati te se naknada ne naplaćuje.	