

NAKNADE U POSLOVIMA KREDITIRANJA GRAĐANA

1. Podnošenje zahtjeva i obrada kredita		
Oznaka tarifnog stavka	Naziv tarifnog stavka	Iznos naknade
D18.1.	Podnošenje zahtjeva i obrada kredita	
D18.1.1.	Obrasci za podnošenje zahtjeva za kredit	0,00 EUR 0,00 HRK
D18.1.2.	Naknada za obradu kredita	
D18.1.2.1.	Stambeni krediti	
	Stambeni krediti	0,00 EUR 0,00 HRK
D18.1.2.2.	Nenamjenski krediti	
	Nenamjenski krediti	0,00 EUR 0,00 HRK
	Nenamjenski krediti za umirovljenike	0,00 EUR 0,00 HRK
	Nenamjenski krediti uz zalog na nekretnini	0,00 EUR 0,00 HRK
	Brzi krediti	0,00 EUR 0,00 HRK
	Brzi krediti za umirovljenike	0,00 EUR 0,00 HRK
	ePozajmica	0,00 EUR 0,00 HRK
D18.1.2.3.	Lombardni krediti	
	Lombardni krediti uz zalog štednog uloga	0,50% iznosa ugovorenoga kredita, maks. 132,72 EUR 0,50% iznosa ugovorenoga kredita, maks. 1.000,00 HRK
	Lombardni krediti uz zalog police životnog osiguranja	1,50% iznosa ugovorenoga kredita, maks. 132,72 EUR 1,50% iznosa ugovorenoga kredita, maks. 1.000,00 HRK
D18.1.2.4.	Turistički krediti	0,00 EUR 0,00 HRK
D18.1.3.	Naknada za povlačenje kreditnog izvješća HROK-a (za potrebe Banke)	0,00 EUR 0,00 HRK
D18.1.4.	Izdavanje potvrde o kreditnoj sposobnosti	0,00 EUR 0,00 HRK
D18.1.5.	Naknada za produljenje roka korištenja kredita	0,00 EUR 0,00 HRK
D18.1.6.	Isplata kredita u gotovini	0,00 EUR 0,00 HRK
2. Krediti u otplati		
D18.2.	Kreditni u otplati	
D18.2.1.	Naknada za vođenje partije kredita	0,00 EUR 0,00 HRK

D18.2.2.	Gotovinske uplate na partiju kredita na bankomatima Banke	0,00 EUR 0,00 HRK
D18.2.3.	Izrada otplatnoga plana za kredit u otplati (na zahtjev klijenta)	0,00 EUR 0,00 HRK
D18.2.4.	Povrat iznosa preplate po kreditu	0,00 EUR 0,00 HRK
D18.2.5.	Izrada izvoda o stanju kredita (koji se jednom godišnje dostavlja klijentu)	0,00 EUR 0,00 HRK
D18.2.6.	Produljenje roka za izvršenje preuzete posebne obveze po kreditu	0,00 EUR 0,00 HRK
3. Promjene po kreditu		
D18.3.	Promjene po kreditu	
D18.3.1.	Prijevremeno razročenje garantnoga depozita po stambenome kreditu (naknada se ne naplaćuje u slučaju da se depozit koristi za prijevremenu otplatu kredita ili podmirenje dospjeloga dugovanja po kreditu, kao ni kada je kredit u cijelosti otplaćen)	26,54 EUR 200,00 HRK
D18.3.2.	Zamjena instrumenata osiguranja kredita ugovorenog uz fiduciju na vozilu u slučaju totalne štete na vozilu	39,82 EUR 300,00 HRK
D18.3.3.	Promjena Flexi anuiteta po kreditu ugovorenom uz Flexi otplatu	46,45 EUR po svakoj promjeni 350,00 HRK po svakoj promjeni
D18.3.4.	Promjena načina otplate kredita iz standardne anuitetske u Flexi otplatu	46,45 EUR 350,00 HRK
D18.3.5.	Ugovaranje restrukturiranja kredita (ne odnosi se na reprogramiranje)	1,00% nedospjele glavnice, min. 26,54 EUR maks. 66,36 EUR 1,00% nedospjele glavnice, min. 200,00 HRK maks. 500,00 HRK
D18.3.6.	Naknada za ugovaranje moratorija osobama na čuvanju trudnoće, rodiljnom dopustu, kao i njihovim bračnim partnerima	0,00 EUR 0,00 HRK
D18.3.7.	Promjene po stambenim kreditima uz valutnu klauzulu u CHF	
D18.3.7.1.	Ugovaranje moratorija	46,45 EUR 350,00 HRK
D18.3.7.2.	Produljenje roka otplate	0,00 EUR 0,00 HRK
D18.3.7.3.	Promjena valute valutne klauzule iz CHF u EUR	0,00 EUR 0,00 HRK
D18.3.7.4.	Skraćenje roka otplate za stambene kredite u CHF za koje je prethodno izvršeno produljenje roka otplate, prema Memorandumu potpisanom s Vladom RH, za zahtjeve za produljenje roka otplate podnesene do 17.06.2013. godine	0,00 EUR 0,00 HRK
D18.3.8.	Promjene po kreditu (promjene sudužnika i jamaca, hipoteke/fiducije na nekretnini/pokretnini, rok otplate kredita, valute valutne klauzule stambenih kredita) Po stambenim, hipotekarnim nenamjenskim i turističkim kreditima sklopljenim (datum ugovora) od 20.10.2017. na	1,00% iznosa nedospjele glavnice, min. 66,36 EUR maks. 132,72 EUR

	dalje, promjena valute kredita, odnosno konverzija u kunski kredit jednom tijekom otplate kredita je bez naknade.	1,00% iznosa nedospjele glavnice, min. 500,00 HRK maks. 1.000,00 HRK
D18.3.9.	Ostale promjene koje podrazumijevaju izradu dodatka ugovoru na zahtjev klijenta (oslobađanje ugovorenog instrumenta osiguranja izuzev hipoteke/fiducije na nekretnini, promjena ugovorne odredbe o posebnoj obvezi po kreditu, promjena vrste i visine kamatne stope i sl.)	53,09 EUR 400,00 HRK
D18.3.10.	Ostale promjene po kreditu prilikom kojih se ne izrađuje dodatak ugovoru o kreditu (npr. zamjena police osiguranja)	0,00 EUR 0,00 HRK
D18.3.11.	Izmjena datuma dospjeća anuiteta (za kredite kod kojih postoji tehnološka mogućnost)	0,00 EUR 0,00 HRK
D18.3.12.	Reguliranje otplate iza pokojnoga dužnika (izvršenje rješenja o nasljeđivanju i sl.)	0,00 EUR 0,00 HRK

4. Obavijesti i opomene po kreditu

D18.4.	Obavijesti i opomene po kreditu	
D18.4.1.	Obavijest	0,00 EUR 0,00 HRK
D18.4.2.	Prva opomena	0,00 EUR 0,00 HRK
D18.4.3.	Druga opomena	0,00 EUR 0,00 HRK
D18.4.4.	Obavijest o zapljeni plaće	0,00 EUR 0,00 HRK
D18.4.5.	Obavijest za nedostavljenu knjižicu vozila	0,00 EUR 0,00 HRK

5. Otkaz kredita neurednom dužniku

D18.5. Otkaz kredita neurednom dužniku

6. Izdavanje brisovnog očitovanja ili pisma namjere

D18.6.	Izdavanje brisovnog očitovanja ili pisma namjere	
D18.6.1.	Ovjera brisovnog očitovanja (javni bilježnik)	stvarni trošak ¹ (u iznos uključen PDV)
D18.6.2.	Izdavanje brisovnog očitovanja ili pisma namjere U slučaju odustajanja od kredita u zakonskom roku (kada je založno pravo na nekretnini već upisano), trošak izrade brisovnog očitovanja se ne naplaćuje.	6,64 EUR 50,00 HRK
D18.6.3.	Izračun prijevremene otplate kredita	0,00 EUR 0,00 HRK
D18.6.4.	Povrat instrumenata osiguranja po kreditu – preuzimanje u poslovnici Banke	0,00 EUR 0,00 HRK

7. Izrada potvrde o stanju duga, te ostalih potvrda, na zahtjev sudionika u kreditu

D18.7. Izrada potvrde o stanju duga, te ostalih potvrda, na zahtjev sudionika u kreditu
 4,91 EUR po izdanom dokumentu (u iznos uključen PDV)
 37,00 HRK po izdanom dokumentu (u iznos uključen PDV)

Naknada se ne naplaćuje:

-po stambenim, hipotekarnim nenamjenskim i turističkim kreditima sklopljenim (datum ugovora) od 20.10.2017. do 31.03.2023.

8. Izrada izvoda/ispisa kreditne kartice s pregledom uplata i promjena kamatnih stopa, ispis otplatnog plana po kreditu fizičke osobe, na zahtjev sudionika u kreditu

D18.8. Izrada izvoda/ispisa kreditne kartice s pregledom uplata i promjena kamatnih stopa, ispis otplatnog plana po kreditu fizičke osobe, na zahtjev sudionika u kreditu
 0,00 EUR
 0,00 HRK

9. Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika - FINA

D18.9.	Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika - FINA	
D18.9.1.	Trošak podnošenja Prijedloga za brisanje fiducije na vozilu	14,84 EUR 111,80 HRK
D18.9.2.	Izdavanje Brisovne izjave kod kredita za kupnju motornih vozila	21,90 EUR 165,00 HRK
D18.9.3.	Trošak provedbe osiguranja	47,19 EUR 355,55 HRK
D18.9.4.	Trošak prigovora na zaključak po provedenom upisu	31,52 EUR 237,50 HRK
D18.9.5.	Trošak promjene upisanih podataka	9,86 EUR 74,30 HRK
D18.9.6.	Trošak podnošenja Prijedloga za glavni upis založnog prava na vrijednosnim papirima	45,29 EUR 341,20 HRK
D18.9.7.	Trošak podnošenja Prijedloga za brisanje založnog prava na vrijednosnim papirima	12,93 EUR 97,45 HRK

10. Prijevremena otplata kredita

D18.10.	Prijevremena otplata kredita	
D18.10.1.	Prijevremena djelomična i konačna otplata kredita isplaćenih do 31.12.2009. (osim stambenih kredita uz valutnu klauzulu u CHF)	3% iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, min. 19,91 EUR, maks. 132,72 EUR 3% iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, min. 150,00 HRK, maks. 1.000,00 HRK
D18.10.2.	Prijevremena djelomična i konačna otplata stambenih kredita uz valutnu klauzulu u CHF, isplaćenih do 31.12.2009.	1% iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, min. 19,91 EUR, maks. 132,72 EUR 1% iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, min. 150,00 HRK, maks. 1.000,00 HRK
D18.10.3.	Prijevremena djelomična i konačna otplata lombardnih kredita uz zalag štednog uloga isplaćenih do 31.12.2009.	0,5% iznosa koji se prijevremeno otplaćuje,

		min. 26,54 EUR, maks. 132,72 EUR 0,5% iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, min. 200,00 HRK, maks. 1.000,00 HRK
D18.10.4.	Prijevremena djelomična i konačna otplata kredita isplaćenih nakon 01.01.2010. s promjenjivom kamatnom stopom	0,00 EUR 0,00 HRK
D18.10.5.	Prijevremena djelomična i konačna otplata kredita isplaćenih nakon 01.01.2010. s fiksnom kamatnom stopom (sukladno vrsti kamatne stope važećoj u trenutku prijevremene otplate)	
	Za ukupan iznos prijevremene otplate u zadnjih 12 mjeseci jednak ili manji od 10.000,00 EUR	0,00 EUR 0,00 HRK
	Za iznos prijevremene otplate veći od 10.000,00 EUR	<ul style="list-style-type: none"> 0,50% iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, ako je preostali rok na dan prijevremene otplate jednak ili kraći od 12 mjeseci* 1,00% iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, ako je preostali rok na dan prijevremene otplate dulji od 12 mjeseci*
	*Iznos naknade ne može biti veći od kamate koju bi Banka naplatila na iznos kredita koji se otplaćuje, za razdoblje od dana prijevremene otplate do dana prestanka ugovora o kreditu.	
D18.10.6.	Prijevremena djelomična i konačna otplata stambenih, hipotekarnih nenamjenskih i turističkih kredita za koje su ugovori sklopljeni (datum ugovora) od 20.10.2017. na dalje	0,00 EUR 0,00 HRK
11. Obavijesti i opomene po isteklim ili storniranim policama osiguranja nekretnine/života		
D18.11.	Obavijesti i opomene po isteklim ili storniranim policama osiguranja nekretnine/života	
D18.11.1.	Obavijest	0,00 EUR 0,00 HRK
D18.11.2.	Prva opomena	0,00 EUR 0,00 HRK
D18.11.3.	Druga opomena	0,00 EUR 0,00 HRK
12. Garancije		
D18.12.	Odobrenje garancije	331,81 EUR 2.500,00 HRK
<p>Maksimalni iznosi naknada za kreditno poslovanje usklađeni su s visinom prosječnog iznosa stvarnog troška tako da ne prelaze visinu stvarnih troškova. Kod naknada izraženih u postotku visina naknada je manja ili jednaka stvarnom trošku i time postotak predstavlja popust na naknadu troškova Banci. Kod naknada izraženih samo u apsolutnom iznosu (bez minimalnog i/ili maksimalnog iznosa), iznos naknade je manji ili jednak stvarnom trošku.</p>		

¹stvarni trošak uključuje troškove javnog bilježnika kao i moguće druge troškove

Prilikom dvojnog prikaza iznosa naknada i drugih novčanih iskaza vrijednosti koristi se fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro= 7,53450 kuna uvažavajući pravila za preračunavanje i zaokruživanje sukladno Zakonu o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj.

U slučaju da se novim RBA kreditom obavlja prijevremena konačna otplata postojećega RBA kredita, naknada za prijevremenu konačnu otplatu kredita se ne naplaćuje.

Novoodobreni kredit, kojim se konačno otplaćuje postojeći, mora biti najmanje u visini ostatka duga po postojećemu kreditu.

Pod uvjetima iz prethodnoga stavka, može se prijevremeno konačno otplatiti:

- sredstvima novoodobrenoga stambenog kredita - samo postojeći stambeni kredit,
- sredstvima novoodobrenoga nenamjenskog kredita - svi postojeći krediti bez obzira na namjenu,
- sredstvima novoodobrenoga turističkog kredita - samo postojeći turistički kredit.

Naknada za prijevremenu otplatu (djelomičnu i konačnu) ne naplaćuje se kada se prijevremena otplata kredita obavlja sredstvima uplaćenima s osnove polica osiguranja zbog nastupa osiguranoga slučaja (osiguranje nekretnine, kasko osiguranje motornog vozila, životno osiguranje i sl.), koje su po kreditu ugovorene kao instrumenti osiguranja povrata kredita.

Gotovinske uplate na partiju kredita na bankomatima Banke

Gotovinsku uplatu na partiju kredita na bankomatima Banke moguće je izvršiti ukoliko posjedujete debitnu i/ili kreditnu karticu Raiffeisenbank Austria d.d.

9.900,00 EUR/74.591,55 HRK je ukupni maksimalni limit uplate gotovine po jednom klijentu u jednom danu. Nalog za uplatu gotovine na uplatnom bankomatu moguće je izvršiti samo u eurima, na tekući i žiro račun otvoren u Banci koji nije blokiran, a po kojem Klijent ima pravo raspolaganja te na račun kreditne kartice i kreditni račun u Banci. Takav nalog nije moguće izvršiti na Zaštićeni račun te na multivalutne račune.

Naknade podliježu izmjenama, prema Odluci Uprave Banke.

Izvatci iz Odluke o visini naknada za usluge rapoloživi su na: www.rba.hr, u poslovnoj mreži RBA i na RBA INFO telefonu 072 62 62 62.

Datum primjene: 15.3.2023. godine.